

Smlouva o ubytování

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se smluvní strany, kterými jsou

1. Česká pirátská strana
IČ: 71339698
Sídlo: Na Moráni 360/3, Praha Nové Město (Praha 2), 128 00
Právní forma: Politická strana, politické hnutí
jednající
(dále „objednatel“)

a

2. Rekreační středisko
Provozovatel: Chaty Ratmírov s.r.o.
IČO: 05272947
Číslo účtu:
Tel.:
E-mail:
(dále „ubytovatel“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany“)

I.

Prohlášení o způsobilosti

Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.

II.

Předmět plnění

1. Ubytovatel je výlučným vlastníkem rekreačního střediska Chatový tábor Malý Ratmírov (dále jen RS) a zároveň prohlašuje, že je oprávněn v zařízení poskytovat ubytovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
2. Ubytovatel se zavazuje se poskytnout pro objednatelů přechodné ubytování po dobu od 15.00 hod. 9.7.2022 do 10.00 hod. 16.7.2022 pro neurčitý počet objednatelů vybraných ubytovaných osob až do výše ubytovací kapacity RS s tím, že předpokládaný počet ubytovaných osob bude činit 60 dětí a 80 dospělých. Počet bude v dostatečném předstihu upřesněn i s rozsahem objednané stravy.
3. Mezi služby poskytované ubytovatelem k objednanému ubytování patří mj. strava (5 x denně), zajištění pitné vody (pozn. za účelem ujištění, že místní studna obsahuje pitnou vodu poskytne na výzvu ubytovatel objednateli rozběr vody ze studny), odvoz odpadu.

III.

Cena za ubytování, platební podmínky

1. Ceník za ubytování:

Chatka se sociálním zařízením:

osoba nad 12 let 550Kč/noc ... 3850/7dní

osoba do 12 let 480Kč/noc... 3360/7dní

Chatka bez soc.zař.:

osoba nad 12 let 500Kč/noc ... 3500/7dní

osoba do 12 let 430Kč/noc... 3010/7dní

Cena bez stravy 250 Kč/os./noc v chatce bez soc. zařízení

Cena bez stravy 300 Kč/os./noc v chatce se soc. zařízení

Auto 60 Kč/noc

Pes 50 Kč/noc

Poplatek obci 20 Kč (pouze dospělé osoby)

Děti do 3 let zdarma (neplatí v kempu ani obci)

Stan 100Kč

Karavan 120Kč

+ 60 Kč za osobu ve stanu / karavanu.

Elektrická přípojka 200Kč

ubytování dětí do 3 let věku je bezúplatné

2. Objednatel zaplatí zálohu ve výši 50% odhadované celkové částky do 1.5.2022 a druhých 50 % do 1.6.2022 na účet

V případě storna zájezdu je tato záloha vratná v plné výši do 24.5.2022

V případě storna po 24.5. je vratná polovina zálohy, druhou polovinu bychom převedli na jiný termín.

3. Ubytovatel vystaví po skončení ubytování vyúčtovací fakturu ve výši dle ceníku a dle počtu ubytovaných osob se splatností dle faktury.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel zajistí, že ubytované osoby budou plnit následující povinnosti, ubytovatel jim zaručuje následující práva:

- a) Ubytované osoby jsou povinny řádně užívat prostory vyhrazené mu k ubytování a plnění s ubytováním spojené. Ubytovatel ubytovaným osobám umožní seznámit se s provozním řádem rekreačního střediska, požární poplachovou směrnicí a evakuačním plánem. Ubytovatel před zahájením ubytování poskytne informaci o kontaktu na místního praktického lékaře.

- b) Ubytované osoby jsou povinny dbát všech platných nařízeních o bezpečnostních předpisech a opatřeních s tím souvisejících, zejména zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, aby jeho činnost nezapříčinila vznik požáru.
- c) Ubytované osoby budou rozdělávat oheň na vyhrazeném tábořišti a to jen pokud by stav počasí nezpůsobil rozšíření ohně do okolí. Další rozdělávání ohně je možné, jen výjimečně, pokud to souvisí s programem ubytovaných osob (louče, svíčky), se souhlasem ubytovatele (či jím pověřené osoby např. správce zařízení) a to za dohledu osoby starší 18 let.
- d) Ubytované osoby jsou povinny dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení.
- e) Po dobu ubytování bude omezeno ubytování třetích osob.
- f) Ubytovatel umožní, po bližší dohodě o podmínkách, využití vybavení svých ubytovacích zařízení (bazén, horolezeckou stěnu, saunu apod.) pro ubytované osoby. Sportoviště budou mít urovnaný povrch tak, aby bylo předcházeno možnému zranění.
- g) Po ukončení pobytu jsou ubytované osoby povinny poskytnutý pokoj a příslušenství uvést do původního stavu.

V.

Poskytované služby

1. Kuchyně a vaření

- a) Ubytovatel se zavázal poskytovat ubytovaným osobám stravu. Ubytovatel poskytne stravu až pětkrát denně (snídaně, svačina, oběd -polévka a hlavní chod-, svačina, večeře) v rozsahu jednotlivých objednávek.
- b) Jídelní lístek vyhotoví ubytovatel a předloží ke schválení objednateli před začátkem ubytování a tento se již v průběhu akce nebude měnit.
- c) Ubytované osoby nebudou vstupovat do prostor přípravy jídla.

2. Úklid

- a) Ubytovatel uklízí tyto prostory: toalety, sprchy, kuchyni a podlahu v jídelně desinfekčními prostředky podle potřeby
- b) Ubytované osoby se spolupodílí na úklidu chat, venkovních prostor a jídelních stolů.
- c) Ubytovatel poskytne prostředky k uklízení (smetáček, smeták, koště, kýbl, hadry, utěrky, saponáty). Ubytovatel poskytne velkoobjemové nádoby na ukládání odpadu.
- d) S odpadem bude ubytovatelem i ubytovanými osobami nakládáno v rámci zásad udržitelného rozvoje planety (slušné chování, zákony a normy, neohrožení životního prostředí).

3. Voda a elektřina

- a) Ubytované osoby nebudou plýtvat elektřinou ani vodou.
- b) Ubytované osoby budou používat elektrospotřebiče pouze ve vyhrazených prostorách.
- c) Venkovní osvětlení bude kvůli bezpečnému pohybu RS rozsvícené po dobu snížené viditelnosti.
- d) Teplá voda bude zajištěna pro provedení osobní hygieny v kteroukoli dobu trvání ubytování

VI.
Odpovědnost za škodu

1. Ubytované osoby hradí ubytovateli škodu, kterou mu porušením svých právních nebo smluvních povinností způsobí v ubytovacích prostorách včetně společných prostor, popř. v přilehlém prostranství.
2. Odpovědnost ubytovatele za vzniklou škodu se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku o povinnosti nahradit škodu a škodě na vnesených věcech.
3. Objednatel se zavazuje, že seznámí ubytované osoby s jejich právy a povinnostmi a zaváže je k nim.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. V případě nedostatku pitné vody, způsobené přírodními vlivy, jež nelze dopředu předpokládat může každá nebo v případě, že ubytovací zařízení bude postiženo povodněmi může každá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. V takovém případě se obě strany dohodnou na poměrném vyrovnání za již uplynulou část pobytu.
2. Smluvní strany určí osoby, které za ně budou jednat během trvání ubytování s ohledem na aktuální potřeby smluvních stran (např. ohniště, vstup na sportoviště či vstup třetích osob). Pokud nebude určeno, tak za ubytovatele může jednat každý z personálu a za objednatele každá dospělá osoba.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Platností a účinností pak nabývá dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
4. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením §2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, v platném znění.
5. Smluvní strany prohlašují, že byla smlouva uzavřena na základě jejich pravé, svobodné vůle, prosté omylu, že byly s obsahem smlouvy seznámeny, zcela mu porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí.

Na důkaz výše uvedeného připojují v závěru své podpisy.

v M. Ratmírově dne 6.4.2022

ubytovatel



Chata Ratmírov s.r.o.
IČ 05272947
Malý Ratmírov č.p. 101, 378 52 Bělájev
723 622 583 info@chatyratmírov.cz

v Praze dne 31.3.2022

ubytovaní

ská přátelská strana
Morani 360/3, Praha 2
IČO: 71339698 ISCS: b2i4r6j